

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шилова, об утверждении схемы расположения земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 353 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022551, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шилова: установление минимальной площади земельного участка 353 кв. м.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 353 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022551, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шилова, в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства (2.1)".

3. Предоставить Афанасьеву Владимиру Ильичу права на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.